

COMPTE RENDU, PAR EXTRAIT, DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 10 OCTOBRE 2014

Absent excusé : M. SCHNEIDER Alexandre (pouvoir écrit à M. VALDENAIRE Jean-François).

Secrétaire de séance : Mme CARTEAUX Dominique
Secrétaire administrative : Mme GENET Thérèse.

Les conseillers municipaux n'ont pas d'observation à formuler sur le compte rendu de la séance du Conseil Municipal du 30 juin 2014, ni sur celui du 30 juillet 2014.

**DEMANDES DE SUBVENTIONS « DETR » Dotation Equipement des
Territoires Ruraux »**

. Monsieur Gérard CUNAT explique le projet d'extension des locaux techniques, et le Conseil Municipal, à l'unanimité,

APPROUVE le dossier de demande de subvention déposé dans le cadre de la DETR, concernant l'aménagement des locaux techniques - création d'un atelier et de vestiaires, ceci pour renforcer la sécurité au sein de l'atelier - garages communaux.

PREND NOTE du devis estimatif qui s'élève à la somme de 54.974,84 € TTC.

. Ensuite, Monsieur Guy PARMENTIER, conseiller municipal délégué présente le projet de réhabilitation du ruisseau de la chaume du Grand Ventron, et le Conseil Municipal, à l'unanimité,

APPROUVE le dossier de demande de subvention déposé dans le cadre de la DETR, relatif à la réhabilitation du ruisseau de la chaume du Grand Ventron.

PREND NOTE du devis estimatif qui s'élève à la somme de 27.750,00 € HT.

. Ensuite, Monsieur le Maire présente le dossier de restructuration complète de l'école primaire et de l'école maternelle. Pour ce dossier, la commune de VENTRON peut prétendre à une aide financière, dans le cadre de la DETR.

Monsieur le Maire est conscient que la commune de VENTRON a en priorité la construction de la nouvelle station d'épuration, et la réhabilitation du réseau d'eau potable. Il précise que le coût de cette restructuration s'élève à la somme de 2.145.900 € HT.

Un tour de table est décidé et chaque conseiller municipal est invité à donner son avis sur ce projet d'investissement.

Ensuite il est proposé un vote dans lequel il est demandé à chacun des conseillers de se prononcer sur l'opportunité de présenter un dossier de demande de subvention DETR dans le cadre de l'éventualité de la restructuration des écoles.

- 7 voix se prononcent contre cette opportunité

- 7 voix se prononcent en faveur de cette opportunité.

Le Maire disposant d'une voix prédominante choisit la voie de la prudence contraire à son vote :

Il ne sera pas demandé de subvention DETR dans le cadre de l'éventualité de la restructuration des écoles.

ACHAT DU TERRAIN DES CONSORTS RICARD

Après plusieurs échanges de courriers et de négociations abouties avec le conseil municipal précédent, les Consorts RICARD sont prêts à vendre le terrain destiné à la future station d'épuration. Le conseil municipal est sollicité pour délibérer définitivement.

Le Conseil, par 13 voix pour et 1 abstention,

DONNE son accord pour l'achat des parcelles cadastrées section AD n° 4 et AD n° 224
d'une surface totale de 1 ha 20 a 00 ca.

PRECISE que le coût d'acquisition est fixé à la somme de 40.000,00 €,

PRECISE également que les frais de notaire (et éventuellement de géomètre) seront à la charge de la commune.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte notarié à venir.

PARTICIPATION DE LA COMMUNE DE VENTRON A L'ETUDE DE FAISABILITE DU TRAITEMENT DES EAUX USEES DE LA CCHMO

Le Conseil Municipal, après avoir entendu les explications données par Monsieur le Maire relatives au financement de l'étude du projet de raccordement de la commune de Ventron à la station d'épuration de Cornimont dont les frais sont pris en charge à 65 % par la CCHMo et le solde par le SIA - Syndicat Intercommunal d'Assainissement - et la commune de Ventron,

DECIDE de prendre en charge l'étude de faisabilité pour le traitement des eaux usées de la commune de VENTRON ; étude effectuée par le bureau G2C, et commandée par la Communauté de Communes de la Haute Moselotte.

PRECISE que le montant dû par la commune de VENTRON à la CCHMo s'élève à la somme de 34.120,87 € et que les crédits nécessaires sont inscrits au budget assainissement 2014.

MODIFICATION DES STATUTS DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA HAUTE MOSELOTTE

Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux qu'il a été saisi par Monsieur le Président de la Communauté de Communes de la Haute Moselotte pour se prononcer, dans les conditions définies par l'article L.5211-17 du Code Général des Collectivités Territoriales, sur la modification des statuts de la communauté de communes. A défaut de réponse dans un délai de trois mois à compter de la notification, la décision est réputée favorable.

Vu la délibération du Conseil Communautaire du 18 juillet 2014 approuvant la modification des statuts de la Communauté de Communes de la Haute Moselotte, notamment la compétence « santé ».

Le Conseil Municipal, après délibération, à l'unanimité,

ADOpte la modification des statuts de la communauté de communes de la Haute Moselotte,
« dans les compétences facultatives, le point 8 « culturel, social, sport, santé » est complété ainsi :

. ajout du 9^{ème} alinéa Santé – prévention et promotion de la santé » : Mise en place d'un projet territorial de santé comprenant notamment toute étude ou diagnostic visant à renforcer l'offre médicale à destination de la population du territoire ».

Par ailleurs, le Conseil Municipal, après délibération, à l'unanimité,

ADOpte la modification des statuts de la Communauté de Communes de la Haute Moselotte, dans les compétences optionnelles, suppression du 2^{ème} alinéa du point 5 « Gestion des piscines d'intérêt communautaire : piscines de LA BRESSE et de VAGNEY.

Troisième modification : le Conseil Municipal, après délibération,

ADOpte à l'unanimité la modification des statuts de la Communauté de Communes de la haute Moselotte, c'est-à-dire que le point « aménagement de l'espace » est complété ainsi :

« La Communauté de Communes se substitue à ses membres au sein du Syndicat Mixte du Pays de Remiremont et de ses vallées, participe aux activités dudit syndicat, lui apporte un soutien et bénéficie en retour des actions qu'il conduit et politiques contractuelles qu'il relaie auprès des collectivités de son périmètre d'intervention ».

COMPTE RENDU DE LA COMMISSION COMMUNALE DES TERRAINS DU 23 AOUT 2014

Monsieur Guy PARMENTIER lit le compte rendu de la commission communale des terrains qui s'est déroulée le samedi 23 août 2014 :

. Demande d'achat de terrain déposée par M. LAHEURTE Jonathan, actuellement domicilié à LE THILLOT, qui souhaite construire sa résidence principale : ce terrain cadastré section AI « chemin de la Messe » est classé en zone non constructible au PLU. De ce fait, le terrain ne peut pas lui être vendu.

. Demande d'achat de terrain déposée par Madame PREVAULT Isabelle, domiciliée « 7, chemin du Pont de la Lette » à VENTRON, qui souhaite acquérir du terrain communal, situé à proximité de sa propriété, pour agrandir son verger. Le conseil municipal entérine la décision de la commission communale des terrains : ce terrain ne peut pas lui être vendu.

.Règlement de la circulation route de la Chaume : un débat s'installe sur le bien fondé de la pose de barrières interdisant définitivement toute circulation sur les accès à la chaume du Grand Ventron en période d'enneigement, après réexamen par la commission, ce sujet sera remis à l'ordre du jour.

. Demande ouverture de clairière par les chasseurs : le conseil municipal entérine l'avis de la commission concernant l'ouverture de clairières dans les parcelles 32-35-46-53-57. Ces clairières doivent permettre l'amélioration du milieu : myrtilles et conditions de vie des espèces et en sus elles favorisent la réalisation du plan de tir important pour l'avenir de la forêt.

. Renouvellement bail à ferme en faveur de M. BRYLKA Cédric : contact est pris avec la chambre d'agriculture pour apporter des précisions dans les conditions du bail, lequel est de toutes façons renouvelé compte tenu du dépassement des délais.

. Courrier de réponse à envoyer à Madame Martine PERRIN en réponse à ses interrogations concernant la protection des captages du Chalet du Rail.

. Projet du lotissement communal « La Roche des caves » : compte tenu des contraintes qui apparaissent, notamment les interrogations concernant le débit du réseau d'eau potable, la commission propose d'étudier la viabilité de quelques parcelles du lotissement du Droit de manière à pouvoir satisfaire les demandes d'achat de terrain constructible dans un délai acceptable.

. Auberge de Jeunesse : la sécurité incendie de cet établissement passe par la création d'une réserve de 120 m³ à charge de l'auberge. La commune assistera l'auberge de jeunesse dans la recherche de solutions.

DECISIONS MODIFICATIVES EXERCICE 2014

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

APPROUVE les décisions modificatives suivantes :

COMMUNE

Dépenses de fonctionnement	+ 10.300,00 €
Recettes de fonctionnement	+ 10.300,00 €

Dépenses d'investissement	+ 48.000,00 €
Recettes d'investissement	+ 48.000,00 €

EAU

Dépenses d'exploitation

Article 615 Entretien et réparation de véhicules	-217,00 €
Article 654 Pertes sur créances irrécouvrables	+ 217,00 €

Dépenses d'investissement	+ 70.200,00 €
Recettes d'investissement	+ 70.200,00 €

ASSAINISSEMENT

Dépenses d'exploitation

Article 6063 Fournitures d'entretien	- 30,00 €
Article 654 Pertes sur créances irrécouvrables	+ 30,00 €

RENOUVELLEMENT CONCESSIONS DE SOURCES

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

ACCEPTE de renouveler la concession de source située sur terrain communal, en faveur de Monsieur CALISESI Alain, pour une nouvelle durée de neuf années ;

PRECISE que la redevance annuelle due par l'intéressé s'élève à la somme de 114,00 €

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte de concession.

ACCEPTE également de renouveler la concession de source située sur du terrain communal, en faveur de M. et Mme LEVEQUE Jean Claude, pour une nouvelle durée de neuf années,

PRECISE que la redevance annuelle due par les intéressés s'élève à la somme de 105,30 €

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte de concession.

COMPTE RENDU DE LA COMMISSION COMMUNALE SKI DE FOND

Monsieur Jean-François VALDENNAIRE donne lecture du compte rendu de la commission communale ski de fond, qui s'est réunie le 03 septembre 2014.

Un tracé supplémentaire de ski de fond serait à réaliser au Haut du Riant ; la piste de la Futaie a été réaménagée la semaine dernière. En 2015, il conviendra de couper des arbres afin d'assurer un meilleur enneigement sur cette piste.

Convention de traçage et damage avec la commune de BUSSANG : 50 € de l'heure.

Le traçage vers le Col du Page et Collet ne serait pas réalisé la saison prochaine.

NOUVELLES ACTIVITES PERISCOLAIRES (NAP ou TAP) REGIE DE RECETTES

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE la création d'une nouvelle régie de recettes

DECIDE de créer une nouvelle régie de recettes suite aux nouveaux rythmes scolaires, pour les nouvelles activités périscolaires.

EMPRUNT A CONTRACTER

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

APPROUVE la proposition de prêt transmise par le Crédit Agricole Alsace Vosges, pour financer l'acquisition de la propriété des Consorts SANDHOFER, aux conditions suivantes :

Prêt d'un montant de 200.000 €
Durée : 144 mois au taux de 2,47 %
Remboursement trimestriel Echéances constantes.

PARTICIPATION DE M. LAHEURTE JF AUX TRAVAUX D'EXTENSION DU RESEAU D'EAU

Monsieur LAHEURTE Jean François, qui possède une propriété « chemin des Genévriers » à VENTRON, souhaite que la commune de VENTRON réalise l'extension du réseau d'eau potable jusqu'à sa propriété.

La commune de VENTRON procédera aux travaux et une participation financière sera demandée à M. LAHEURTE Jean François.

Le Conseil Municipal, après délibération,

DECIDE à l'unanimité que Monsieur LAHEURTE Jean François participera à hauteur de
13.227,60 € pour ces travaux d'extension du réseau d'eau potable.

ADMISSION EN NON VALEUR DE PRODUITS IRRECouvrABLES

Vu la demande d'admission en non-valeur de la Trésorerie-Perception de CORNIMONT dressée sur l'état des produits communaux irrécouvrables en date du 07 août 2014 ;

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité, le Conseil Municipal,

DECIDE d'admettre en non-valeur les produits pour les montants suivants dûs au titre de l'année 2011 :

Budget de l'eau : 216,22 € Budget de l'assainissement : 129,46 €

PRECISE que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'eau, et au budget de l'assainissement - Exercice 2014.

PRECISIONS DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

PRECISE que la délégation donnée au Maire par le Conseil Municipal du point n° 14 est rédigée ainsi : Le Maire est chargé, pour la durée du présent mandat et par délégation du Conseil Municipal, d'exercer au nom de la commune, le droit de préemption urbain dans le périmètre des zones urbaines (U) et des zones d'urbanisation future (AU), délimitées par le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 20 février 2013 pour la réalisation, dans l'intérêt général, des actions ou opérations permettant de mettre en œuvre un projet urbain répondant aux objets définis à l'article L.300.1 du Code de l'Urbanisme ».

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DU TREPLIN DE SAUT A SKI

Lecture est donnée du projet de convention de mise à disposition du tremplin de saut à ski par la commune, en faveur de l'Union Sportive de VENTRON.

Le Conseil Municipal,

APPROUVE à l'unanimité cette convention qui est signée pour une durée de dix années, entre la commune de VENTRON et l'Union Sportive de VENTRON, concernant la mise à disposition du tremplin de saut à ski.

PERSONNEL COMMUNAL NOMBRE D'HEURES

A l'unanimité, le Conseil Municipal,

PORTE à 35 heures hebdomadaires le poste d'agent au périscolaire (initialement créé à 32 h).

et ce à compter du 1^{er} octobre 2014

STATUT DE L'OFFICE DU TOURISME ET DE SON PRESIDENT

Monsieur le Maire informe l'assemblée communale que lors du Conseil Municipal du 11 avril 2014, le Conseil Municipal avait élu un président et 4 membres pour siéger au sein du Conseil d'Exploitation de l'office du tourisme municipal.

Or, il apparaît que selon les statuts de l'office du tourisme municipal adoptés le 05/09/2008, le conseil d'exploitation composé de 6 conseillers municipaux et de 5 membres extérieurs élit en son sein son président et un vice-président, en conséquence :

Le Conseil Municipal,

ANNULE sa délibération du 11 Avril 2014 relative à l'élection du Président de l'office du tourisme municipal et à la nomination de ses quatre membres et se donne le temps de la réflexion pour nommer les nouveaux membres du comité d'exploitation.

QUESTIONS DIVERSES

. Le contrat avenir du périscolaire est renouvelé pour une période de deux années à compter du 1^{er} octobre 2014.

. Eclairage public : remplacement de 45 luminaires suite à l'orage du 23/05/2014 « route de Remiremont » Centre HLM Ces luminaires ont une durée de vie de 10 ans. Les élus se pencheront sur l'éclairage du parking du Pré Philibert.

. Les bénéficiaires de la fontaine indivise du village participeront financièrement aux travaux de réfection du moine, pour un montant de 53,36 € par bénéficiaire.

. Droit de préemption urbain : le Conseil Municipal à l'unanimité, décide de ne pas préempter la parcelle de terrain cadastrée section AN n° 10, d'une superficie de 4 ares 61 ca, appartenant aux conjoints SANDHOFER ; Monsieur SAMPIETRO bénéficie d'un « pacte de préférence » sur ce terrain.

. Proposition du report des sommes dues à la commune par la SAS LEDUC : une réunion s'est déroulée à la Préfecture des Vosges le jeudi 09/10/2014 en présence d'élus et de Monsieur Thibaut LEDUC.

Monsieur le Maire lit le courrier qu'il a transmis en recommandé à M. LEDUC le 31 juillet 2014, au sujet de la délégation de service public des remontées mécaniques et des sommes dues à ce titre à la commune de VENTRON.

Le Conseil Municipal, après proposition de Monsieur le Maire, et au vu du manque d'enneigement lors de la saison hivernale 2013/2014 ;

ACCEPTE à l'unanimité que le paiement des sommes dues par la SAS LEDUC au titre de la saison 2013 /2014 à la commune de VENTRON soit reporté au 31 mars 2015.

PRECISE toutefois que la SAS LEDUC devra fournir ses comptes certifiés à la commune (comme il est mentionné dans la DSP).

. Mercredi 15/10/2014 : restitution de l'audit des stations vallées à la Mairie de VENTRON ; chaque conseiller municipal a eu une invitation écrite.

. Madame Brigitte VANSOY prend la parole et présente le règlement municipal du terrain de jeux.

. Madame Brigitte VANSOY donne le détail des aides financières versées par la Caisse d'Allocations Familiales, pour diverses actions (extra-scolaire, périscolaire, prestation de service ...)

. En raison des désagréments causés par la réfection du réseau d'eau potable Route d'Alsace suite à l'orage du 23/05/2014, le Conseil Municipal prend la décision de déduire 40 m³ d'eau sur la facture de chaque abonné concerné.

(M. le Maire intéressé par cette question a quitté la salle des délibérations au moment de cette question et de son vote).

. Le Conseil Municipal, vu la demande des responsables de l'Amicale des Sapeurs-Pompiers de VENTRON, décide d'allouer (une abstention et une voix contre) une subvention complémentaire de 560 € à cette amicale, au titre de l'année 2014. L'assemblée communale lors du vote des subventions avait alloué une aide financière de 70 € ; plusieurs manifestations n'avaient pas été prises en compte lors du calcul.

. Le Conseil Municipal, à l'unanimité, RAPPELLE que le petit chapiteau n'est pas prêté, ni loué à des particuliers (uniquement aux associations) ; cette décision est valable tant qu'elle n'est pas rapportée.

. Le Conseil Municipal examine le projet photographique du futur columbarium présenté par M. Gérard CUNAT ; monument de 18 places, pour un coût de 14.000 €.

. Monsieur le Maire lit les lettres de remerciements des jeunes suite à l'installation du skate parc, ainsi que la lettre anonyme des mécontents du 01/08/2014.

. Subvention exceptionnelle à l'Union Sportive de VENTRON : en 2013, cette association a bénéficié d'une subvention exceptionnelle de 2.000 € allouée par la commune de VENTRON pour récompenser les champions. La présidente de l'USV souhaite recevoir une subvention de 800 € pour l'année 2014. A l'unanimité, le Conseil Municipal n'accorde pas de subvention exceptionnelle pour les champions en 2014.

. Pour terminer la séance, Monsieur le Maire évoque la Libération de VENTRON ; la commémoration de cette libération aurait lieu au Col d'Oderen ; il propose la date du lundi 1^{er} décembre 2014.

La séance est levée à 23 heures 10.

2014

Fait à VENTRON, le 16 octobre

Le Maire,

JC DOUSTEYSSIER

