

COMPTE RENDU, PAR EXTRAIT, DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 17 MARS 2014 (20 h)

Absents excusés : M. VALDENAIRE Fabien (pouvoir écrit à M. DIDIER Sylvain)
Mme MARCHAND Myriam (pouvoir écrit à Mme BRENOIT Caroline).

Secrétaire de séance : M. SCHNEIDER Alexandre.
Secrétaire administrative : Madame Thérèse GENET.

Observations sur le compte rendu du Conseil Municipal du 21 janvier 2014 : Madame PERRIN Martine indique qu'à la question n° 4, il convient de remplacer « SOLLICITE » par « ACCEPTE », ce qui donne la phrase suivante : « par ce courrier, l'intéressée accepte l'achat du terrain section AN n° 94, d'une surface minimale de 50 m2 ... »

APPROBATION DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2013

Lecture est donnée de tous les comptes administratifs 2013 ; ces documents budgétaires ont été distribués à chaque conseiller municipal.

Monsieur le Maire, avant de passer au vote, quitte la salle des délibérations.
Le Conseil Municipal, VOTE à l'unanimité les comptes administratifs 2013, qui se présentent ainsi :

| COMMUNE | Prévu | Réali |
|----------------------------|--------------|--------------|
| sé | | |
| Dépenses de fonctionnement | 1.225.840,00 | |
| 1.010.968,68 | | |
| Recettes de fonctionnement | 1.225.840,00 | |
| 1.326.540,99 | | |
| Excédent exercice 2013 | | |
| 315.572,31 | | |
| excédent antérieur reporté | | |
| 143.311,68 | | |
| Excédent à affecter | | |
| 458.883,99 | | |
| Dépenses d'investissement | 706.450,00 | |
| 263.816,38 | | |
| Recettes d'investissement | 706.450,00 | |
| 293.006,21 | | |
| Excédent exercice 2013 | | |
| 29.189,83 | | |
| Excédent antérieur reporté | | |
| 80 418,19 | | |
| Excédent investissement | | |
| 109.608,02 | | |
| FORET | | |
| Dépenses de fonctionnement | 416.420,00 | |
| 361.102,97 | | |
| Recettes de fonctionnement | 416.420,00 | |
| 352.621,11 | | |
| Déficit exercice 2013 | | - 8.481,86 |

Excédent antérieur reporté
151.797,20
Excédent à affecter
143.315,34

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Dépenses d'investissement 3.790,00 | 40.000,00 | |
| Recettes d'investissement 25.694,98 | | 40.000,00 |
| Excédent exercice 2013 21.904,98 | | |
| Excédent antérieur reporté 15.059,57 | | |
| Excédent | | 36.964,55 |

EAU

| | | |
|--------------------------------------|------------|--|
| Dépenses d'exploitation 75.045,64 | 103.190,00 | |
| Recettes d'exploitation 90.109,94 | 103.190,00 | |

| | | |
|---|--|-----------|
| Excédent exercice 2013 15.064,30 | | |
| Excédent antérieur reporté 15.476,62 | | |
| Excédent | | 30.540,92 |

| | | |
|--|------------|--|
| Dépenses d'investissement 35.578,89 | 149.850,00 | |
| Recettes d'investissement 111.682,18 | 149.850,00 | |
| Excédent exercice 2013 76.103,29 | | |
| Excédent antérieur reporté 21.851,70 | | |
| Excédent total investissement 97.954,99 | | |

ASSAINISSEMENT

| | | |
|--------------------------------------|-----------|--|
| Dépenses d'exploitation 22.978,16 | 36.290,00 | |
| Recettes d'exploitation 33.516,47 | 36.290,00 | |

| | | |
|--|--|-----------|
| Excédent exercice 2013 10.538,31 | | |
| Excédent antérieur reporté 5.940,00 | | |
| Excédent | | 16.478,31 |

| | | |
|--|------------|--|
| Dépenses d'investissement 61.432,71 | 266.327,00 | |
| Recettes d'investissement 66.962,93 | 266.327,00 | |

Excédent exercice 2013
5.530,22
Déficit antérieur reporté
96.950,61
Déficit
91.420,39

REGIE MUNICIPALE OFFICE TOURISME

| | | |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Dépenses d'exploitation | 31.400,00 | |
| 25.557,73 | | |
| Recettes d'exploitation | 31.400,00 | 26.626,67 |
| Excédent exercice 2013 | | |
| 1.068,94 | | |
| Excédent antérieur reporté | | |
| 6.331,21 | | |
| Excédent | | 7.400,15 |

Pas de section d'investissement

BUDGET DES TRANSPORTS

| | | |
|---------------------------|-----------|----------|
| Dépenses d'exploitation | 58.710,00 | |
| 11.221,33 | | |
| Recettes d'exploitation | 58.710,00 | 1.547,60 |
| Déficit exercice 2013 | | 9.673,73 |
| Déficit antérieur reporté | | |
| 45.349,65 | | |
| Déficit | | |
| 55.023,38 | | |

| | | |
|---------------------------|-----------|-------|
| Dépenses d'investissement | 11.183,35 | néant |
| Recettes d'investissement | 11.183,35 | |
| 11.183,35 | | |
| Excédent d'investissement | | |
| 11.183,35 | | |

BUDGET DU CENTRE DE SKI DE FOND

| | | |
|-------------------------------------|-----------|----------|
| Dépenses de fonctionnement | 33.849,00 | 5.560,51 |
| Recettes de fonctionnement | 33.849,00 | néant |
| Déficit de fonctionnement | | |
| 5.560,51 | | |
| Déficit de fonctionnement antérieur | | |
| 27.647,93 | | |
| Déficit de fonctionnement | | |
| 33.208,44 | | |

| | | |
|--------------------------------|-----------|-------|
| Dépenses d'investissement | 26.761,00 | néant |
| Recettes d'investissement | 26.761,00 | |
| 10.192,33 | | |
| Excédent d'investissement 2013 | | |
| 10.192,33 | | |

Excédent antérieur reporté
17.560,56
Excédent d'investissement
27.752,89

BUDGET DU CIMETIERE

| | | |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Dépenses de fonctionnement | 12.709,00 | néant |
| Recettes de fonctionnement | 12.709,00 | 170,00 |
| Excédent de fonctionnement 2013 | | 170,00 |
| Excédent antérieur reporté | | |
| 12.198,45 | | |
| Excédent de fonctionnement | | 12.368,45 |

LOTISSEMENT AU PIED DE L'ORBI

| | | |
|----------------------------|--|-----------|
| Dépenses de fonctionnement | | |
| 600,00 | | |
| Recettes de fonctionnement | | néant |
| Excédent antérieur | | |
| 77.019,10 | | |
| Excédent à reporter | | 76.419,10 |

LOTISSEMENT « LES ESSARTS DU PLANOIS - HAUT DE LA BRUCHE »

| | |
|----------------------------|-----------|
| Dépenses de fonctionnement | 34.503,77 |
| Recettes de fonctionnement | 78.025,00 |
| Excédent 2013 | 43.521,23 |
| Déficit antérieur | 50.270,00 |
| Déficit à reporter | 6.748,77 |

COMPTES DE GESTION 2013

Le Conseil Municipal,

APPROUVE à l'unanimité les comptes de gestion 2013 établis par la Trésorerie de CORNIMONT, qui présentent les mêmes résultats.

AFFECTATION DES RESULTATS 2013

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE d'affecter les résultats de l'exercice 2013 des différents budgets de la façon suivante :

| BUDGETS | RESULTAT DE FONCTIONNEMENT | REPORT NOUVEAU | A | COMPTE 106 RESERVES |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------|----------|----------------------------|
|----------------|-----------------------------------|-----------------------|----------|----------------------------|

| | | | |
|-----------------|-------------|-------------|------------|
| COMMUNE | 458.883,99 | 258.883,99 | 200.000,00 |
| FORET | 143.315,34 | 130.000,00 | 13.315,34 |
| EAU | 30.540,92 | 10.540,92 | 20.000,00 |
| ASSAINISSEMENT | 16.478,31 | 6.478,31 | 10.000,00 |
| OFFICE TOURISME | 7.400,15 | 7.400,15 | |
| TRANSPORTS | - 55.023,38 | - 55.023,38 | |
| CENTRE SKI FOND | -33.208,44 | - 33.208,44 | |
| CIMETIERE | 12.368,45 | 12.368,45 | |

PROGRAMME DE TRAVAUX EN FORET COMMUNALE EXERCICE 2014

Le Conseil Municipal, vu l'avis de la commission des forêts,

APPROUVE à l'unanimité le programme de travaux à réaliser en forêt communale, au cours de l'année 2014, proposé par les services de l'Office National des Forêts.

VOTE DES TAUX DES TAXES DIRECTES LOCALES

Le Conseil Municipal, après avoir entendu les explications données par Monsieur le Maire,

DECIDE à l'unanimité de ne pas augmenter les taux des taxes directes locales : taxe habitation, taxe foncière bâtie, taxe foncière non bâtie, pour l'année 2014. Le produit assuré, tel qu'il apparaît sur l'état 1259 transmis par les services fiscaux, s'élève à la somme de 396.036 € pour 2014.

BUDGETS PRIMITIFS 2014

Le Conseil Municipal, après lecture des budgets primitifs pour l'exercice 2014,

APPROUVE à l'unanimité tous les budgets primitifs qui se présentent ainsi :

COMMUNE

| | |
|--|--------------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 1.530.500,00 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 1.017.000,00 |

FORET

| | |
|--|------------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 547.800,00 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 65.080,34 |

EAU

| | |
|---------------------------------------|------------|
| Dépenses et recettes d'exploitation | 94.395,00 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 217.000,00 |

ASSAINISSEMENT

| | |
|---------------------------------------|------------|
| Dépenses et recettes d'exploitation | 177.200,00 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 557.800,00 |

REGIE OFFICE TOURISME

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Dépenses et recettes d'exploitation | 30.125,00 |
|-------------------------------------|-----------|

TRANSPORTS

| | |
|--|-----------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 68.383,38 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 38.383,38 |

CENTRE DE SKI DE FOND

| | |
|--|-----------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 39.624,00 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 32.053,45 |

BUDGET DU CIMETIERE

| | |
|--|-----------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 12.719,00 |
|--|-----------|

BUDGET DU LOTISSEMENT « AU PIED DE L'ORBI »

| | |
|--|------------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 316.393,21 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 230.320,00 |

BUDGET DU LOTISSEMENT « ESSARTS DU PLANOIS »

| | |
|--|------------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 233.225,69 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 207.500,46 |

BUDGET DU LOTISSEMENT « PRE D'AMONT »

| | |
|--|-----------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 98.358,00 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 98.358,00 |

BUDGET DU LOTISSEMENT « ROCHE DES CAVES »

| | |
|--|-----------|
| Dépenses et recettes de fonctionnement | 45.000,00 |
| Dépenses et recettes d'investissement | 45.000,00 |

SUBVENTION EN FAVEUR DE L' ASSOCIATION DU MUSEE DU TEXTILE

Après avoir entendu les explications données par Monsieur le Maire, le Conseil Municipal,

VOTE à l'unanimité une provision d'un montant de 20.000 € pour apporter à l'association gestionnaire du Musée du Textile toute certitude et confiance dans l'avenir.

PASSAGE DU TOUR DE FRANCE ANIMATION

Le Conseil Municipal, après un débat,

VOTE une somme de 1.000 € pour l'animation lors du passage du Tour de France en juillet 2014.

ALIMENTATION ELECTRIQUE ET ALIMENTATION TELEPHONIQUE DU LOTISSEMENT « PRE D'AMONT ».

Monsieur le Maire présente le projet d'alimentation BT du lotissement communal « Pré d'Amont ». Il précise que le coût de l'opération s'élève à la somme de 11.800 € et indique que le Syndicat Mixte Départemental d'Electricité des Vosges agirait en tant que maître d'ouvrage.

La participation financière de la commune s'élèverait à 49 % de la dépense TTC, ce qui représente 5.782 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,

APPROUVE le projet tel qu'il est présenté.

Par ailleurs, Monsieur le Maire précise que le montant du projet d'extension du réseau téléphonique s'élève à la somme de 6.156 € et que la participation de la commune sera de 3.288 € ; le Conseil municipal,

APPROUVE également le projet d'alimentation téléphonique du lotissement « Pré d'Amont », tel qu'il est présenté.

TARIFICATION MODULEE REPAS ET PAUSE MERIDIENNE

Dans le cadre du contrat enfance jeunesse, passé avec la Caisse d'Allocations Familiales, il est nécessaire de dissocier le tarif de la pause méridienne en deux parts : repas et temps de garde, ce dernier donnant lieu à des aides de la CAF.

Après débat, le Conseil Municipal,

DECIDE d'appliquer les tarifs suivants :

3,80 € le prix du repas 0,80 € pour la garde, si quotient familial supérieur à 650,
soit prix du repas 3,80 € + garde 0,80 € = 4,60 €

3,80 € le prix du repas 0,70 € pour la garde, si quotient familial inférieur à 650,
soit prix du
repas 3,80 € + garde 0,70 € = 4,50 €.

SAFER - MANDAT DE RECHERCHE DE PRENEUR

Monsieur le Maire présente le projet de « mandat de recherche de preneur » établi par les services de la SAFER. Son objet est le suivant : « le mandat confirme

au mandataire, qui l'accepte, un mandat exclusif de recherche d'un preneur pour les terrains communaux désignés ci-après « :

| | | |
|------------------|---------------|-----------------|
| Section AN 139 p | Le Gros Pré | 9 ha |
| section AH 3 | Haut du Riant | 18 ha |
| Section AH 7 | Haut du Riant | 2 ha 47 a 40 ca |
| Section AH 8 | Haut du Riant | 4 ha 08 a 90 ca |
| Section AI 263 | la Malecôte | 3 ha 00 a 00 ca |
| Section AN 94 p | Leu Breulet | 5 ha |
| Section AL 364 p | Le Droit | 15 ha |

La SAFER mandataire s'engage à rechercher un preneur pour les biens objet des présentes, afin de conclure un bail de neuf ans.

Par ailleurs, par convention de mise à disposition en date du 27/02/2013, la commune de VENTRON a mis à la disposition de la SAFER un ensemble de terrains d'une superficie totale de 37,5630 ha, pour la période du 01/01/2013 au 31/12/2014.

il convient de conclure un avenant n° 1 à la convention de mise à disposition en date du 27 février 2013, étant donné que la commune de VENTRON demande la résiliation de la convention énoncée à compter du 1er janvier 2014.

Accord unanime des conseillers municipaux.

COMMISSION DES TERRAINS - COMPTE RENDU

Monsieur Cédric BRYLKA, Adjoint au Maire, lit le compte rendu de la commission communale des terrains du 1er février 2014.

Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur la vente de terrains agricoles en faveur de deux futurs exploitants agricoles.

. Vente définitive de terrain en faveur de Madame Florence GRANDGIRARD : lors d'une précédente séance du Conseil Municipal, un accord de principe avait été donné pour vendre du terrain communal en faveur de Mme GRANDGIRARD.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE de vendre 5000 m2 de terrain communal en faveur de Mme Florence GRANDGIRARD, domiciliée à VENTRON « chemin de Peute Goutte », afin qu'elle puisse installer sa chèvrerie.

PRECISE que le prix de ce terrain, situé section AK, est fixé à la somme de 1,00 € le m2.

. Vente de terrain agricole en faveur en faveur de M. MUNSCH Gabriel

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE de vendre 5000 m2 de terrain communal en faveur de M. MUNSCH Gabriel, domicilié à VENTRON « chemin de la Malecôte », afin qu'il puisse installer son exploitation agricole.

PRECISE que le prix de ce terrain, situé section AH, est fixé à la somme de 1,00 € le m2.

AVIS SUR ADHESION SYNDICAT DEPARTEMENTAL ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Le Conseil Municipal,

DONNE un avis favorable sur la demande d'adhésion du SIA de la Haute Meurthe et du SIA du Val de Meurthe, au syndicat départemental d'assainissement non collectif.

VENTE DE BOIS EN FAVEUR DE Madame GRANDGIRARD Florence

le Conseil Municipal,

ACCEPTE de vendre 21,60 m³ de bois, en faveur de Madame GRANDGIRARD Florence, au prix de 2,000 € .

Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux qu'il a signé un devis pour la réhabilitation du site d'escalade de la Roche des 4 clochers (société BILOBA).

Il informe également que l'entreprise KLING a été retenue pour les travaux de l'autel chapelle Frère Joseph à l'Eglise de VENTRON.

Monsieur le Maire donne lecture du paragraphe 6 du jugement du Tribunal Administratif de NANCY, relatif à la concertation lors de l'élaboration du PLU, sans citer le nom des requérants.

Pour terminer la séance, Monsieur le Maire se félicite des travaux entrepris et réalisés à l'église dans le cadre de deux souscriptions différentes qui ont couvert la dépense de la restauration intérieure et de la chapelle funéraire de Frère Joseph et donne la liste des réalisations fortes du mandat 2008/2014 .

Il remercie le conseil municipal sortant pour son soutien et son travail durant le mandat.

Séance levée à 23 heures.

Fait à VENTRON, le 25 mars 2014

Le Maire,

JC DOUSTEYSSIER

