

## **COMPTE RENDU, PAR EXTRAIT, DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 06 MARS 2013 à 20 heures**

Absents excusés : M. VALDENNAIRE Fabien (pouvoir écrit à Mme VANSON Brigitte), M. DIDIER Sylvain (pouvoir écrit à M. le Maire)

Secrétaire de séance : Mme BRENOIT Caroline.  
Secrétaire administrative : Mme GENET Thérèse.

Les conseillers municipaux n'émettent pas d'observations sur le compte rendu du Conseil Municipal du 20 février 2013 qui a été distribué avec les convocations.

### **Disposition aménagement forestier 2012 /2031 : approbation des mesures européennes concernant le vieillissement des peuplements.**

Le principe a été adopté lors de la réunion du Conseil Municipal du 29 juin 2012

À la suite de cette délibération, le conseil avait émis un avis favorable ( 3 abstentions) au projet d'aménagement proposé et donné mandat à l'Office National des Forêts de demander, en son nom, l'application des dispositions de l'alinéa 2 de l'article L.11 du Code Forestier pour cet aménagement, au titre de la législation propre aux sites Natura 2000, cette délibération autorisait Monsieur le Maire à signer tous les documents concernant ce dossier.

Monsieur le Maire donne la parole à M. Guy PARMENTIER des services de l'Office National des Forêts, qui explique qu'un inventaire a été réalisé dans les différentes parcelles forestières de la commune. Certaines parcelles ne sont plus exploitées depuis 25 ans, en raison de leur emplacement (tourbière Wintergès, Noire Roche parcelle n° 93 ...)

Dans le prolongement de l'adoption du plan d'aménagement forestier, le Conseil Municipal prend acte des deux propositions suivantes :

1) l'une de la Région Lorraine concernant des îlots de vieillissement sur une surface de 18,66 ha, pour une durée de 30 ans ( parcelles n°1,2,5,16 et 19) pour un montant de 37 320 €, Dans le cadre du programme LIFE+ « Des forêts pour le Grand Tétràs », la Région Lorraine, qui coordonne le programme, propose la mise en place d'îlots de vieillissement en forêt communale de Ventron pour une durée de 30 ans.

### ***Arrivée de Madame Sylvie GEHIN.***

Les îlots de vieillissement dits « partiels » sont indemnisés à hauteur de 2 .000 € l'hectare.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré,

DECIDE (une abstention et deux voix contre) :

1) La mise en place d'« îlots de vieillissement partiels » sur une partie des parcelles n° 1 ; 2 ; 5 ; 16 et 19 pour une surface totale de **18,66** hectares.

Ces îlots de vieillissement sont mis en place pour une durée de 30 ans. L'indemnisation totale s'élève à **37 320 €**.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention à venir avec la Région Lorraine.

2) la mise en place d'îlots de sénescence dans le cadre du contrat Natura 2000 sur une surface totale de 35,40 ha (parcelles 50,51, 52,53,59, 60, 93, 94) pour un montant de 141 600 €.

- Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal (une abstention et deux voix contre)
  - approuve le projet de contrat natura 2000 qui leur a été présenté, notamment le plan de financement et les engagements juridiques et techniques.
  - sollicite une rétribution (crédits État-Europe) de 141 600 € pour la mise en place, en forêt communale, de 2 îlots de sénescence « complet » d'une surface totale de 35,4 ha en parcelles 50, 51, 52 et 53, 59 et 60, 93, 94.
  - s'engage à ne pas solliciter d'autres aides publiques pour les mêmes mesures proposées dans le projet de contrat natura 2000 et à financer la part des dépenses qui ne serait pas couverte par la subvention en inscrivant les sommes nécessaires annuellement au budget prévisionnel de la commune.
  - certifie que le projet de contrat natura 2000 pour lequel la subvention est demandée n'a reçu aucun commencement d'exécution et s'engage à ne pas commencer l'exécution du projet avant que le dossier ne soit déclaré ou réputé complet par le service instructeur.
  - donne pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document et acte relatif au projet de contrat Natura 2000.

3) pour préserver l'avenir de la forêt de Ventron, la commission propose de soumettre au régime forestier les parcelles naturellement boisées AD 153 partie 2 ha01 ; AH79, Noire Roche 78,80a ; AH 13, 37,62 a et AH 14 17,80a ; B 111 La Haute Fouillée partie, 1,31 ha ; B151 Meusfoux, partie 3,69 ha ; AN 47 Chalet du Rail, 92,4 a ; B 117, Petit chéty 83,75 a ; AD 170, Ex. EHRET 44,20 a ; et de boiser en partie la parcelles AD 167 La Ronde Bruche pour une surface de 4 hectares.

Le conseil municipal prend l'engagement de boiser les parcelles citées ci-dessus et donne donc un accord de principe.

Monsieur le Maire demande à Monsieur Guy PARMENTIER (ONF) de présenter les travaux d'investissement qui feront l'objet du programme de travaux à réaliser en forêt communale : ce programme a déjà été approuvé par la commission travaux / forêt et porte sur la création de diverses pistes de débardage nécessaires à l'exploitation de la forêt dans les années à venir. Ce programme de travaux sera présenté aux membres du Conseil Municipal pour approbation, lors de la prochaine séance.

**Terrains agricoles : signature d'une convention avec la SAFER pour la redistribution des terres agricoles libérées du fait de l'arrêt d'une exploitation et l'installation de jeunes agriculteurs.**

Comme convenu lors de la réunion du conseil du 18 janvier 2013 , une rencontre a eu lieu avec la SAFER. Dans le cadre de la redistribution des terrains libérées par la cession d'activité d'un agriculteur, la commune de Ventron donne pouvoir à la SAFER pour la mise en place d'un appel à candidature pour la location des terrains - affichage en mairie, réponse pour le 20 mars 2013 - et établissement des baux pour l'installation de deux jeunes agriculteurs

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

APPROUVE la convention qui sera passée entre la SAFER et la Commune de VENTRON, qui sera valable à compter du 1er janvier 2013 pour deux campagnes. La surface de terrains agricoles concernée par cette convention est de 37 ha 56 a 30 ca.

## **Approbation du plan de zonage d'assainissement**

Le conseil municipal approuve le plan de zonage d'assainissement établi par G2C, il avait fait l'objet d'une présentation détaillée à la séance du conseil municipal du 18 janvier 2013, en intégrant à la zone d'assainissement collectif l'Hôtel Restaurant « les Bruyères », à condition que cet établissement installe à ses frais une station de relevage.

Le conseil municipal , après délibération,

APPROUVE le plan de zonage ainsi établi.

Ce plan de zonage est établi en tenant compte de l'implantation de la station d'épuration dans le terrain MM. RICARD qui présente le meilleur compromis entre les solutions possibles : AN n°4 et AD N°224. Le terrain appartenant à Cédric BRYLKA a été abandonné du fait de la réduction du projet en raison du retrait de la Société Ventron Confection.

Monsieur le Maire rappelle le caractère impératif et urgent de la construction d'une nouvelle station d'épuration en raison du mauvais état, des infrastructures et du mauvais fonctionnement de l'ouvrage, la clôture qui mériterait d'être refaite.

Le maire rend compte de sa rencontre avec un des deux propriétaires Monsieur Olivier RICARD, le 3 février 2013, il informe le conseil municipal de la teneur de la négociation et des propositions (qui ont reçu l'aval de la commission des terrains) qui ont été faites à Monsieur RICARD :

- 1)Échange d'un terrain équivalent de type parcours boisé, échange favorable en terme de surface et de boisement,
- 2) achat à un prix à déterminer conciliable avec le prix du marché foncier véternat,
- 3) échange contre une parcelle constructible d'environ 1000 m<sup>2</sup> dans un lotissement communal réalisé en 2014.

Au cours de cet entretien, Monsieur RICARD autorise la commune de VENTRON à réaliser sur les dits terrains les études topographiques et géotechniques, en précisant que ces travaux ne doivent pas endommager le pré de l'envers.

Monsieur le maire demande l'accord du conseil sur ces propositions.

La commission des terrains a proposé une tractation financière à hauteur de 20 000 €(estimation des domaines 1.910 €).

Le conseil municipal, sous réserve, d'une délibération ultérieure qui verra ce sujet précis porté à l'ordre du jour de cette prochaine séance, ACCEPTE le principe de la mise en place d'une procédure d'expropriation compte tenu de l'urgence des études et des travaux qui ne supportent pas d'autre alternative (deux abstentions).

DEMANDE à Monsieur le Préfet l'ouverture d'une enquête publique tout en donnant au maire le pouvoir de continuer la négociation amiable sur la base des propositions mentionnées ci-dessus.

## **Demande de subvention chauffage musée du textile**

L'installation de fourneaux à pellets à l'intérieur du musée peut donner lieu à une subvention du Conseil Général, le conseil municipal décide de demander cette subvention.

## **Site de la Médelle**

La société Ventron Confection a le projet de créer une activité nouvelle dans son domaine industriel. Pour ce faire, elle s'est approchée de La Communauté de communes pour l'aider à acquérir le site de la Médelle à Saulxures /Moselotte, ex établissements VanDam, vendeur des murs de l'usine existante.

Le Conseil Communautaire, s'est déterminé à l'unanimité en faveur de ce projet qui consiste dans l'acquisition des murs, en bénéficiant d'une subvention de l'état, et à la mise en location des locaux à Ventron Confection sous la forme d'une location vente, 11 ans et 8 mois, après si les mensualités sont réglées régulièrement, Ventron Confection sera propriétaire des lieux.

Il s'agit d'étendre la compétence de la CCHMo pour qu'elle puisse réaliser cette opération immobilière, aujourd'hui, elle a la compétence industrielle limitée aux sites de Lansauchamp et des Barranges, il s'agit de lui ajouter dans les statuts le site de la Médelle à Saulxures / Moselotte, pour cela, il faut l'accord des conseils municipaux des communes membres.

Le Conseil Municipal, DONNE son accord à l'unanimité.

## **Avis sur demandes adhésion de collectivités au Syndicat Mixte Départemental d'Assainissement Non Collectif.**

Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur les demandes d'adhésions des collectivités suivantes au Syndicat Mixte Départemental d'Assainissement Non Collectif :

MAZELEY, GIRMONT, GREUX, RAON L'ETAPE, BULGNEVILLE, DOMBROT SUR VAIR, RAON SUR PLAINE, LE THILLOT, HARDANCOURT et le SIVOM de LA VALLEE DE ROCHE-HARCHECHAMP.

Accord unanime du Conseil Municipal.

## **Personnel communal : modification du nombre d'heures :**

Après un an de mise en disponibilité auprès du Centre Hospitalier de BESANCON, Madame Odile BINDER est titularisée dans son nouveau poste. De ce fait, cette situation libère définitivement le poste qu'elle occupait à la commune de VENTRON sur la base de 30 heures par semaine.

Pendant son absence, le poste a été occupé par Madame Sylvie TISSERANT. Du fait de l'augmentation de la charge de travail : surveillance des enfants au périscolaire, il convient de porter l'emploi d'adjoint technique 1ère classe à 35 heures par semaine.

La vacance d'emploi a été déclarée auprès du Centre de Gestion de la Fonction Publique le 25 février 2013.

Le conseil municipal, après délibération,

FIXE à 35 heures par semaine le poste d'adjoint technique 1ère classe, et ce à compter du 1er mars 2013 (au lieu de 30 heures)

Par ailleurs, il convient de fixer à 21 heures par semaine le poste d'adjoint technique 2ème classe (occupé par Mme MUNSCH Nadine), en raison de l'augmentation de la charge de travail : périscolaire, cantine ...

## **Organisation du centre aéré du mois de juillet :**

Madame Brigitte VANSON, adjoint au Maire, rend compte de la réunion qui s'est tenue avec la commission communale « Vie scolaire » et l'Association des Familles. La commission Vie Scolaire souhaite uniformiser ces services et a le projet d'ouvrir le centre aéré toute la journée.

Il ressort de cette réunion que le centre aéré du mois de juillet n'existe que par les moyens de la commune de VENTRON et sous la responsabilité du Maire ; en conséquence il est logique qu'il soit désormais organisé par la commune de VENTRON.

Le conseil municipal, après délibération,

DECIDE à l'unanimité de reprendre la gestion du centre aéré organisé en juillet de chaque année.

## **QUESTIONS DIVERSES :**

### ***. Local pour la bibliothèque et salle de réunion pour le Club du 3<sup>ème</sup> Age***

Monsieur le Maire informe l'assemblée communale que, malgré toutes les démarches effectuées auprès des professionnels de santé, d'associations, le logement situé « maison Frère Joseph » au Centre du Village est toujours vacant. Ce logement était destiné à des personnes handicapées, et la commune l'a déjà proposé plusieurs fois.

Il est demandé l'autorisation au conseil municipal pour que la bibliothèque communale, actuellement située dans le même bâtiment qui abrite le local Pompiers, la Maison Artisanale, occupe une partie de ce logement « maison Frère Joseph » chemin du Plain.

Une autre salle pourrait servir à l'Association du Club du 3ème Age, qui organise des rencontres le mardi et d'autres jours.

Le Conseil Municipal donne son accord :

- pour que la bibliothèque communale occupe une partie de ce logement ;
- pour que l'association « Club du 3ème Age » occupe une salle au sein de ce logement.

### ***. Rythmes scolaires : information donnée au Conseil Municipal***

Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux de la réforme de l'organisation des temps scolaires dans les écoles maternelles et élémentaires. Madame VANSON Brigitte, Adjoint au Maire, présente les différentes hypothèses de répartition des rythmes scolaires actuels et à venir.

La rencontre avec les enseignants de l'école de VENTRON est prévue le mardi 12 mars.

Monsieur le Maire précise que l'application de la réforme peut faire l'objet d'un report à la rentrée 2014, mais cela nécessite d'en demander l'accord au Directeur Académique des Services de l'Education Nationale (DASEN).

Un débat s'installe qui met en évidence des incertitudes concernant :

- la garde de l'ensemble des élèves jusqu'à 16 h 30, il semble que la commune doit assurer cette garde, à ses frais, ce qui peut porter l'effectif à 75 élèves, ce qui induit des moyens importants,
- le devenir des activités extérieures : sorties ski, sorties piscine.

L'échéance du 9 mars étant retenue par les membres de la commission qui ont assisté aux réunions préparatoires, comme date butoir avant laquelle le conseil municipal doit se déterminer, il est décidé dans l'urgence de passer au vote.

Vote à mains levées : qui est d'accord pour appliquer cette réforme en 2013 ? : 3 voix  
Report de l'application de la réforme en 2014 ? : 5 voix  
Les autres conseillers municipaux s'abstiennent.

Monsieur le Maire enverra donc un courrier au DASEN pour demander son accord pour le report de cette mesure en 2014.

. **Travaux charpente et couverture de l'église** : attribution des marchés : réunion de la commission samedi 9 mars, à 9 heures, à la Mairie.

### **.ACTIF DE L'ASSOCIATION DE GESTION DU MUSEE DU TEXTILE SUITE A SA DISSOLUTION**

Monsieur le Maire rappelle la délibération du Conseil Municipal du 30 novembre 2012 relative à l'actif de l'association de gestion du Musée du Textile ; association qui a demandé sa dissolution lors de son assemblée générale du 16/10/2010.

Il convient de compléter cette délibération par les termes suivants :

Après délibération, le Conseil Municipal,  
ACCEPTE à l'unanimité, l'actif provenant de l'Association de Gestion du Musée du Textile de VENTRON, étant donné que cette association de Gestion a été dissoute ;

*PREND NOTE que cet actif s'élève à la somme de 22.301,22 € en numéraire ; somme à laquelle s'ajoute la valeur des collections muséographiques estimées à l'Euro symbolique, qui sont restées la propriété de la commune, selon la délibération du Conseil municipal du 24 mars 2006.*

*PRECISE que la commune paiera les frais de clôture qui resteraient à la charge de l'Association de Gestion du Musée du Textile, après transfert définitif des comptes ;*

S'ENGAGE à investir cette somme dans des travaux du bâtiment du Musée du Textile (chauffage, etc ...) et AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents concernant cette question.

Pour terminer la séance, Monsieur le Maire parle du courrier transmis par le Syndicat Départemental d'Electricité des Vosges, au sujet de l'alimentation électrique Basse Tension de l'immeuble « Domaine de Bellevue » chemin du Rupt du Moulin (propriété M. ANDREOLI Gérard).

Cette question sera vue par le Conseil Municipal lors d'une prochaine séance.

La séance est levée à 22 heures 50.

A VENTRON, le 11 mars 2013

Le Maire,

JC DOUSTEYSSIER