

## Enquête publique pour le plan local d'urbanisme de Ventron

8030pp <8030pp@gmail.com>

lundi 29 juin 2020 à 14:49 réception

À : enquetepubliquepluventron@orange.fr

Monsieur le Commissaire Enquêteur

Client depuis 2003 de l'Hôtel des Buttes et associé, en 2015, en tant que consultant au programme de mutation du modèle économique de l'écosystème Ermitage Frère-Joseph et capitalistiquement, depuis, je tiens à mettre en exergue les points suivants :

- Lorsqu'en 2015 le programme détaillé de mutation de l'écosystème (positionnement stratégique, études de marchés, d'impacts, d'environnements, business model, business plan) a été largement communiqué, la stratégie présentée était novatrice et visionnaire : un modèle économique centré sur la saison d'hiver en moyenne montagne était considéré comme caduque (en grande partie du fait des modifications climatiques à venir). En 2020, force est de constater que ce constat formulé à l'époque était tout à fait pertinent.
- Le manque d'adhésion et l'incrédulité des partenaires locaux ont fait prendre un retard fâcheux à un programme qui, il y a de nombreuses années déjà, ne devait plus que finaliser son tour de table avec des partenaires motivés (les études nécessaires montrant ses pertinences économiques ayant été déjà réalisées et produites). La question centrale du ski et des retombées supposées pour le bassin ont bloqué tout le processus.
- L'Histoire a donc montré le bien fondé de la démarche d'un positionnement 4 saisons, d'une montée en gamme de l'écosystème Ermitage Frère Joseph assurant la pérennité de l'emploi au niveau local, la création de nouveaux emplois directs et indirects, des retombées fiscales accrues pour le bassin local, le maintien de la commune comme direction touristique avec une offre d'hébergement cohérente et un flux de touristes récurrent.
- L'actualité, la pandémie COVID (et les dégâts qu'elle a occasionnée au niveau des infrastructures touristiques qui va se matérialiser dans les comptes des sociétés d'exploitations qui survivront) et le résultat des élections municipales (locales et nationales) renforcent la pertinence de la démarche économique et environnementale initiée par l'écosystème Ermitage Frère Joseph.
- Actuellement, il existe une dernière opportunité de mettre en oeuvre le programme de mutation de l'écosystème alors que l'Etat se mobilise pour sauver ce qui restera des infrastructures touristiques en apportant son soutien à des projets comme celui d'Ermitage Frère Joseph. Ce soutien prendra la forme de participations financières concrètes au tour de table financier (les premiers projets présentés étant ceux étudiés en priorité). Ce soutien, et les garanties afférentes, conditionneront, bien entendu, la participation des investisseurs privés associés au projet. Rater ce créneau pour des questions locales liées à l'économie du ski (non viable sur le bassin vosgien à de rares exceptions près mais dont Ventron ne fera plus partie) sera dommageable à la structure existante de l'écosystème de l'Ermitage Frère Joseph et à l'ensemble du bassin.

Cordialement

Patrick Perfetti



Garanti sans virus. [www.avast.com](http://www.avast.com)